

Beiblatt Überprüfung und Wartung von Gasbrennwerthern

Durchzuführende Wartungs- und Reinigungsarbeiten:

1. Gerät spannungsfrei schalten, Gasabsperrhahn schließen.
2. Gerätedeckel und Wärmedämmung demontieren, Tauscher lt. Werksangabe reinigen, Partikel mittels Staubsauger entfernen, Brennerboden ordnungsgemäß säubern.
3. Reinigung des Brenners und des Gemischverteilers lt. Werksangabe. Reinigung des Ventilators mittels Pinsel und Staubsauger.
4. Sichtprüfung der Kondensatwanne. Kondensatwanne von Ablagerungen reinigen, ggf. durchspülen.
5. Reinigungsdeckel im Abgassammler öffnen, Abgasverteiler prüfen und reinigen.
6. Überprüfung der Nennwärmeleistung ggf. der Teillast und des hygienischen Brennverhaltens. Falls erforderlich, Neueinstellung vornehmen.
7. Überprüfung auf Einhaltung der geforderten Werte nach BImSchV, sowie Erstellung eines Meßprotokolls.
8. Inaugenscheinnahme der Gaszuführungseleitung in der Etage, der Meß- und Absperrorgane auf wahrnehmbare Undichtigkeiten.
9. Funktionsprüfung der Nebenlufteinrichtung.
10. Sicherheitsausrüstung auf Funktion prüfen.
11. Regelungseinrichtung auf Funktion prüfen.
12. Überprüfung des Stickstoffolumens des Ausdehnungsgefäßes.
13. Elektrische Steckverbindungen auf korrekten Sitz prüfen, ggf. lose Verbindungen bzw. Kabel fixieren.
14. Ionisationselektrode prüfen ggf. erneuern.
15. Zündelektroden auf Abbrand und Elektrodenabstand überprüfen ggf. erneuern.
16. Heizungsanlage nach Bedienungsanleitung in Betrieb nehmen.
17. Kesselfronthaube anbringen und Sicherheitsschraube eindrehen.
18. Information des Anlagenbetreibers über nicht mehr betriebs sichere oder defekte Anlagenteile. Der Austausch erfolgt nach gesondertem Auftrag des Anlagenbetreibers. Bei schwerwiegenden sicherheitstechnischen Mängeln ist die Anlage sofort außer Betrieb zu setzen und der Anlagenbetreiber umgehend zu unterrichten.
19. Bestätigen der ausgeführten Wartungs- und Überprüfungsarbeiten auf dem Nachweis.
20. Neutralisator prüfen, ggf. Neutralisationsmittel erneuern.

Ausführung	periodisch	durchgeführt
	bei Bedarf	

Ort

Datum

Unterschrift des Kunden

Unterschrift des Auftragnehmers

Vertragsgegenstand sind nur die angekreuzten Teile und unterschriebenen Bereiche. Nicht geteilte Bereiche sind durchzustreichen.

Beiblatt Überprüfung und Wartung von Gasfeuerungsanlagen mit Gebläse

Durchzuführende Wartungs- und Reinigungsarbeiten:

- 1) Zündeinrichtung, Flammenüberwachung, Brennerkopf, Filter, Gebläse einsch. Luftzuführung reinigen und auf Beschädigungen überprüfen, Lüfterrad, Motorkupplung und Motor auf Laufruhe und Betriebsicherheit prüfen.
- 2) Funktionsprüfung des Gassteuerungsautomaten.
Sicherheitszeit nach DIN.
- 3) Funktionsprüfung der Zünd-, Regel- und Sicherheitseinrichtungen.
- 4) Überprüfung des Verbrennungsraumes, der Abgasführungen sowie Be- und Entlüftungen auf Verunreinigungen (evtl. Kesselreinigung vereinbaren).
- 5) Funktionsüberprüfung evtl. vorhandener Explosionsklappen am Kessel.
- 6) Überprüfung der nach dem Gasgerätenahn vorhandenen Leitungen und Armaturen bis zum Brenner.
- 7) Funktionsprüfung der Nebenluftereinrichtung, falls vorhanden.
- 8) Funktionsprüfung der Abgasklappe motorisch/thermisch.
- 9) Funktionsprüfung der Gasfeuerungsanlage.
- 10) Überprüfung der evtl. vorhandenen optischen und akustischen Warnsignale der Feuerungsanlage.
- 11) Information über nicht mehr betriebssichere oder defekte Anlagenteile und Austausch nach gesondertem Auftrag durch den Auftraggeber. Sind schwerwiegende sicherheitstechnische Mängel an der Anlage zu erkennen, ist die Anlage sofort außer Betrieb zu setzen, und der Anlagenbesitzer ist umgehend zu unterrichten.
- 12) Überprüfung der Nennwärmeleistung, ggf. der Teillast. Falls erforderlich, Neueinstellung vornehmen.
- 13) Einregulierung des Brenners, Überprüfung auf Einhaltung der geforderten Werte nach BimSchV.
- 14) Bestätigung der ausgeführten Wartungs- und Überprüfungsarbeiten auf dem Nachweis.
- 15) Sonstige Vereinbarungen: mit/ohne Störungsbeseitigung Brenner.

Ausführung	periodisch	durchgeführt
	bei Bedarf	

Ort _____

Datum _____

Unterschrift des Kunden _____

Unterschrift des Auftragnehmers _____

Vertragsgegenstand sind nur die angekreuzten Teile und unterschriebenen Bereiche. Nicht geltende Bereiche sind durchzustreichen.

Beiblatt Überprüfung von Brauchwarmwasserbereitern

Durchzuführende Wartungs- und Reinigungsarbeiten:

- 1) Überprüfung des Brauchwarmwasserbereiters auf Dichtheit.
- 2) Überprüfung der Rohrleitungsanschlüsse auf Beschädigung und Dichtheit.
- 3) Überprüfung der Regel- und Sicherheitseinrichtungen auf Dichtheit, Funktionstüchtigkeit.
- 4) Überprüfung der Kalt- und Warmwasseranschlüsse, Zirkulationspumpen, der Absperr- und Sicherheitsarmaturen, Betätigung der Absperrorgane und Pumpen, falls erforderlich, Nachdichten der Stopfbuchsen.
- 5) Funktionsüberprüfung der evtl. vorhandenen thermostatisch gesteuerten Ablaufsicherung.
- 6) Überprüfung der Korrosionsschutz-Anode und, falls erforderlich, Erneuerung vereinbaren.
- 7) Wenn notwendig, Entkalkung des Brauchwarmwasserbereiters mit dem Betreiber vereinbaren.
- 8) Überprüfung des WW-Bereiters auf sichtbare Korrosionserscheinungen.
- 9) Information über nicht mehr betriebsfähige oder defekte Anlagenteile und Austausch nach gesondertem Auftrag durch den Auftraggeber. Sind schwerwiegende sicherheits-technische Mängel an der Anlage zu erkennen, ist die Anlage sofort außer Betrieb zu setzen, und der Anlagenbetreiber ist umgehend zu unterrichten.
- 10) Einregulierung und Probebetrieb.
- 11) Überprüfung der Funktion der evtl. vorhandenen Vorrangschaltung für die Warmwasserbereitungsanlage.
- 12) Bestätigung der durchgeführten Überprüfungs- und Wartungsarbeiten auf dem Nachweis.
- 13) **Hinweis:**
 Die evtl. vorhandene Trinkwasser-Aufbereitungsanlage wird nicht überprüft. Die Wartung und Überprüfung ist gesondert zu vereinbaren.
- 14) Sonstige Vereinbarungen:

Ausführung	periodisch	durchgeführt
	bei Bedarf	

Ort

Datum

Unterschrift des Kunden

Unterschrift des Auftragnehmers

Vertragsgegenstand sind nur die angekreuzten Teile und unterschriebenen Bereiche. Nicht geltende Bereiche sind durchzustreichen.

Beiblatt Überprüfung und Wartung von Gasfeuerungsanlagen ohne Gebälge

Durchzuführende Wartungs- und Reinigungsarbeiten:

- 1) Zündeinrichtung, Hauptbrenner, Filter und Luftzuführung reinigen und auf Beschädigung überprüfen.
- 2) Funktionsprüfung des Gasbrenners.
- 3) Verbrennungskammern und Heizflächen auf Verschmutzung überprüfen (evtl. gesonderte Reinigung vereinbaren).
- 4) Funktionsprüfung der Zünd-, Regel- und Sicherheitseinrichtungen im Betriebszustand.
- 5) Überprüfung der nach dem Gasgerätetahh vorhandenen Leitungen und Armaturen bis zum Brenner.
- 6) Funktionsprüfung der Abgasklappe motorisch/thermisch.
- 7) Funktionsprüfung der Nebenlufteinrichtung, falls vorhanden.
- 8) Überprüfung der Abgasführung im Aufstellungsraum sowie der Be- und Entlüftung auf Funktion und Betriebssicherheit.
- 9) Überprüfung der evtl. vorhandenen optischen und akustischen Warnsignale der Feuerungsanlage.
- 10) Information über nicht mehr betriebssichere oder defekte Anlagenteile und Austausch nach gesondertem Auftrag durch den Auftraggeber. Sind schwerwiegende sicherheitstechnische Mängel an der Anlage zu erkennen, ist die Anlage sofort außer Betrieb zu setzen und der Anlagenbetreiber ist umgehend zu informieren.
- 11) Überprüfung der Nennwärmeleistung, ggf. der Teillast. Falls erforderlich, Neueinstellung vornehmen.
- 12) Einregulierung des Brenners; Überprüfung auf Einhaltung der geforderten Werte nach BimSchV.
- 13) Bestätigung der ausgeführten Wartungs- und Überprüfungsarbeiten auf dem Nachweis.
- 14) Sonstige Vereinbarungen: mit/ohne Störungsbeseitigung Brenner.

Ausführung	periodisch	durchgeführt
	bei Bedarf	

Ort

Datum

Unterschrift des Kunden

Unterschrift des Auftragnehmers

Vertragsgegenstand sind nur die angekreuzten Teile und unterschriebenen Bereiche. Nicht geltende Bereiche sind durchzustreichen.

Beiblatt Überprüfung und Wartung von Umlaufgaswasserheizer/ Durchlauferhitzer

Durchzuführende Wartungs- und Reinigungsarbeiten:

- 1) Zündeinrichtung, Hauptbrenner, Filter und Luftzuführung reinigen und auf Beschädigung überprüfen.
- 2) Funktionsprüfung des Gasbrenners.
- 3) Verbrennungskammern und Heizflächen auf Verschmutzung überprüfen und reinigen.
- 4) Funktionsprüfung der Zünd-, Regel- und Sicherheitseinrichtungen im Betriebszustand.
- 5) Überprüfung der nach dem Gasgerätehahn vorhandenen Leitungen und Armaturen bis zum Brenner.
- 6) Funktionsüberprüfung der Abgasklappe thermisch/motorisch.
- 7) Funktionsüberprüfung der Nebenlufterrichtung, falls vorhanden.
- 8) Information über nicht mehr betriebsichere oder defekte Anlagenteile und Austausch nach gesondertem Auftrag durch den Auftraggeber. Sind schwerwiegende sicherheitstechnische Mängel an der Anlage zu erkennen, ist die Anlage sofort außer Betrieb zu setzen, und der Anlagenbetreiber ist umgehend zu unterrichten.
- 9) Überprüfung der Zufuhr der notwendigen Verbrennungsluft bzw. Überprüfung des Verbrennungsluftverbundes.
- 10) Überprüfung der Nennwärmeleistung ggf. der Teillast und des hygienischen Brennverhaltens. Falls erforderlich, Neueinstellung vornehmen.
- 11) Einregulierung des Brenners. Überprüfung auf Einhaltung der geforderten Werte nach BimSchV.
- 12) Bestätigung der ausgeführten Wartungs- und Überprüfungsarbeiten auf dem Nachweis.
- 13) Sonstige Vereinbarungen: mit/ohne Störungsbeseitigung außer Membran Ausdehnungsgefäß.

Ausführung	periodisch	durchgeführt
	bei Bedarf	

Ort

Datum

Unterschrift des Kunden

Unterschrift des Auftragnehmers

Vertragsgegenstand sind nur die angekreuzten Teile und unterschriebenen Bereiche. Nicht geltende Bereiche sind durchzustreichen.